

PROCES VERBAL DE MISE A DISPOSITION DE BIENS
Par la Commune de Châteauneuf au profit de la C.A.S.A
Pour l'exercice de ses compétences « Assainissement des eaux usées »

Entre

La Commune de Châteauneuf, représentée par son Maire, Monsieur Emmanuel DELMOTTE, agissant en vertu d'une délibération du conseil municipal en date du,

Et ci-après dénommée : **Commune**,

D'une part,

Et

La Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, ayant son siège social à la mairie d'ANTIBES, Cours Masséna – 06600 ANTIBES, représentée par son Vice-Président délégué à l'eau et à l'assainissement, Joseph CESARO agissant au nom et pour le compte de ladite agglomération, et autorisé à signer le présent procès-verbal par une délibération du Conseil Communautaire en date du 21 décembre 2020 ;

Ci-après désignée : « **la C.A.S.A** » ;

D'autre part,

Vu la loi n°2015-991 du 7 août 2015 portant Nouvelle Organisation de la République, dite loi NOTRe ;

Vu le Code Général des Collectivités territoriales (C.G.C.T) et notamment ses articles L.1321-1 et suivants, L. 2224-8 et L. 5211-5 ;

Vu la délibération du Conseil Communautaire n°CC.2019.33 en date du 1^{er} avril 2019, la C.A.S.A. s'est dotée de la compétence « Assainissement des eaux usées » au 1^{er} janvier 2020. ;

Vu l'arrêté préfectoral du 23 octobre 2020 portant modification des statuts de la C.A.S.A. ;

Vu la délibération de la Commune de Châteauneuf en date du _____ autorisant le transfert de la compétence « Assainissement des eaux usées » à la C.A.S.A ;

Préambule

La Commune a transféré au 1^{er} janvier 2020 à la C.A.S.A. la compétences « Assainissement des eaux usées ».

En application de l'article L.5211-17 du C.G.C.T renvoyant aux articles L. 1321-1 et suivants du même Code, un transfert de compétence entraîne de plein droit la mise à disposition, à titre gratuit, des biens meubles et immeubles nécessaires à l'exercice de cette compétence.

Ces dispositions prévoient également que cette mise à disposition doit être constatée par un procès-verbal établi contradictoirement entre la commune concernée et l'EPCI.

Au vu de ces dispositions, est ainsi établi le présent procès-verbal de mise à disposition de biens, par la Commune, au profit de la C.A.S.A, pour l'exercice desdites compétences.

Il est convenu ce qui suit :

Article 1 : Situation juridique des biens mis à disposition

Les biens mis à disposition restent propriété de la Commune.

Article 2 : Désignation et consistance des biens mis à disposition

La Commune met à disposition de la C.A.S.A, pour l'exercice de sa compétence « Assainissement des eaux usées », les biens immobiliers suivants :

Ouvrages publics d'assainissement :

Plan joint en Annexe.

L'ensemble des réseaux de collecte gravitaire des eaux usées (14,3 km)
2 postes de relevage et les réseaux de refoulement associés (environ 400 ml°)

Article 3 : Etat général des biens mis à disposition

Les biens mis à disposition présentent un état général qui n'appelle aucune observation particulière.

Article 4 : Etat de l'actif mis à disposition et valeur comptable afférente

La Commune met à disposition de la C.A.S.A, pour l'exercice de sa compétence « Assainissement des eaux usées », les biens suivants :

Compte d'imputation budgétaire	N° d'inventaire	Libellé du bien	Date d'acquisition ou de mise en service	Durée d'amortissement	Valeur brute	Amort. cumulés	Valeur nette comptable
21532	271AA	HONORAIRES 2003 VALLON CAMP DE	31/12/2012	50	273 591,50	46 373,99	227 217,51
21532	281A	ASSAIN QUARANTA+GIBOUS+FOUAN	31/12/2012	50	188 057,84	31 876,15	156 181,69
21532	3	RESEAUX ASSAINISSEMENT	31/12/1996	0	2 557 144,77	0,00	2 557 144,77
21532	603AA	ASSAIN VILLAGE 2010	31/12/2012	50	322 408,29	52 375,18	270 033,11

Détail des emprunts transférés :

Numéro	Organisme	Date signature	Date 1er remboursement	Montant	Taux fixe	Périodicité
102894	Caisse des Dépôts	17/12/2019	01/01/2021	486 949	1,5	Annuelle

Synthèse :

Synthèse des actifs mis à disposition au 31/12/2019				
Compte	Libellé	Valeur brute	Amort. cumulé	VNC
21532	Réseaux d'assainissement	3 341 202,40 €	130 625,32 €	3 210 577,08 €
Total		3 341 202,40 €	130 625,32 €	3 210 577,08 €

Synthèse des emprunts transférés au 31/12/2019	
Compte	Montant
1641 - Emprunts en euros	486 949,00 €
Total	486 949,00 €

Article 5 : Droits et obligations

La remise du bien mis à disposition a lieu à titre gratuit.

La C.A.S.A bénéficiaire de la mise à disposition assume l'ensemble des droits et obligations du propriétaire, sauf le pouvoir d'aliéner les biens, conformément aux articles L. 1321-1 et suivants du CGCT.

Article 6 : Durée

La durée du présent procès-verbal de mise à disposition est illimitée.

Toutefois, en cas de reprise de la compétence par la commune indiquée, en cas de désaffectation totale ou partielle des biens mis à disposition, d'une réduction de compétence de l'EPCI, du retrait de la Commune de l'EPCI ou en cas de dissolution de la C.A.S.A, la Commune propriétaire recouvrera l'ensemble de ses droits et obligations sur lesdits biens.

Article 7 : Assurance

L'assurance des biens mis à disposition ne relève plus de la commune à compter du 1^{er} janvier 2020. Il appartient donc à la C.A.S.A de souscrire toutes les Polices d'Assurances nécessaires.

Article 8 : Litiges

Pour toute difficulté d'application du présent procès-verbal et en cas de litiges, la Commune et la C.A.S.A conviennent que ceux-ci feront l'objet d'une tentative de conciliation par un expert désigné d'un commun accord avant tout recours contentieux.

A défaut de conciliation, ces dernières conservent la faculté de soumettre leur litige à la compétence exclusive du Tribunal Administratif de Nice.

Article 9 : Annexes

Les annexes au PV font partie intégrante du PV.

Fait à Valbonne, le

En deux exemplaires originaux,

Le Maire de Châteauneuf,

Le Vice-Président délégué à l'eau et à l'assainissement,

Emmanuel DELMOTTE

Joseph CESARO

**PLAN DU RESEAU ET
OUVRAGES D'EAUX USEES
DE LA COMMUNE DE
CHATEAUNEUF-GRASSE**

LEGENDE :

- RESEAU EU
- LIMITES_COMMUNES

