

Arrondissement de Grasse

**COMMUNAUTE
D'AGGLOMERATION
SOPHIA ANTIPOLIS**

Siège social:
Hôtel de Ville
BP 2205
06606 ANTIBES CEDEX

Effectif légal	Présents ou Représentés	Procurations + Absents
80	60	20

N° de la séance : 08

Objet de la délibération : Action Foncière -
Aides économiques - Remise gracieuse
des loyers - Budget Aménagement des
Parcs d'Activité

- ☒ Original
▪ Expédition certifiée conforme à
l'original
Pour le Président,
Le Directeur Général des Services

Stéphane PINTRE

N° Enregistrement : CC.2020.239

Date de la convocation :
Le 15/12/2020

Certifié exécutoire compte tenu

de l'affichage
en date du **22 DEC. 2020**

de la réception s/Préfecture
en date du **22 DEC. 2020**

Pour le Président,
La Responsable de Service


Corinne SAINTE

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION
SOPHIA ANTIPOLIS**

Séance du 21 décembre 2020

L'an deux mil vingt et le 21 décembre à 16h00, le Conseil Communautaire de la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, régulièrement convoqué conformément aux dispositions des articles L 5211-1, L 2121-10 et L 2121-12 du Code Général des Collectivités Territoriales, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, au Chapiteau des Espaces du fort carré - avenue du 11 novembre à Antibes en session ordinaire du mois de décembre, sous la présidence de Monsieur Jean LEONETTI, Président de la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, Maire d'Antibes Juan-Les-Pins.

PRESENTS :

Jean LEONETTI, Kevin LUCIANO, Lionnel LUCA, Joseph CESARO, Jean-Pierre DERMIT, Jean-Bernard MION, Michel ROSSI, Gérald LOMBARDO, Frédéric POMA, Emmanuel DELMOTTE, Jean-Pierre CAMILLA, Thierry OCCELLI, Jean-Pierre MASCARELLI, Eric MELE, Sophie NASICA, Gilbert TAULANE, Gilbert HUGUES, Richard THIERY, Marc MALFATTO, Dominique TRABAUD, Jean-Paul ARNAUD, Georges TOSSAN, Alexis ARGENTI, Michèle MURATORE, Eric CHALVIN, Jacques GENTE, Marguerite BLAZY, Marie-Rose BENASSAYAG, Anne-Marie BOUSQUET, Christian LATY, Thérèse DARTOIS, Henriette VENTRE, Albert CALAMUSO, Sylvie MARCHAND, Denis FERRER, Serge JOVER, Marie ANASSE, Geneviève PIERRAT, Simone TORRES-FORET DODELIN, Eric DUPLAY, Michel MANAGO, Marinette LANGLAIS, Christophe FONCK, Catherine LANZA, Marika ROMAN, Martine SAVALLI, Carole BONAUT, Claire BAES, Elisabeth DEBORDE, Laurence HARTMANN, Eric PAUGET, David SIMPLOT, Marc BORIOSI, Hassan EL JAZOULI, Isabelle GARCIA, Marion MUSSO, Céline LAMBIN, Xavier WIIK, Delphine CAROSI, Alexia MISSANA

PROCURATIONS :

François WYSZKOWSKI à Eric MELE, René TRASTOUR à Alexis ARGENTI, Georges VAZIA à Eric CHALVIN, Bernard GARNIER à Céline LAMBIN, Yves DAHAN à Hassan EL JAZOULI, Audouin RAMBAUD à Eric DUPLAY, Serge AMAR à Jacques GENTE, Nathalie DEPETRIS à Anne-Marie BOUSQUET, Olivia LEVINGSTON à Emmanuel DELMOTTE, Khéra BADAOUI HUGUENIN VUILLEMIN à Alexia MISSANA

ABSENTS :

Monique GAGEAN, François ZEMA, Tanguy CORNEC, Christophe ETORE, Laurent CHARTIER, Françoise THOMEL, Valérie ROLLAND, Marie OZENDA, Aline ABRAVANEL, Alain BERNARD

Les Délégués communautaires présents formant la majorité des membres en exercice, il a été procédé à la nomination d'un secrétaire pris au sein du Conseil.

Madame Alexia MISSANA, ayant obtenu la majorité des suffrages, a été désignée pour remplir ces fonctions qu'elle a acceptées.

Monsieur LEONETTI,

VU la loi n° 2020-290 d'urgence pour faire face à l'épidémie de COVID-19 ;

VU le décret n° 2020-1257 du 14 octobre 2020 déclarant une prolongation de l'état d'urgence sanitaire jusqu'au 16 février 2021 inclus ;

VU la loi n° 2020-1379 du 14 novembre 2020 prévoyant de prolonger ce régime transitoire jusqu'au 1^{er} avril 2021 ;

VU le décret n° 2020-260 portant réglementation des déplacements dans le cadre de la lutte contre la propagation du virus COVID-19 ;

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et, notamment, ses articles L.1511-3, R.1511-4-3 et R.1511-5 ;

CONSIDERANT les difficultés financières que peuvent rencontrer les petites et moyennes entreprises de notre territoire installées dans les locaux et terrains qui appartiennent à la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, qui ont dû mettre à l'arrêt temporairement leur activité durant la période de confinement ;

CONSIDERANT que lors du premier confinement, il a été décidé une franchise de loyers et charges pour une période de trois mois allant du 1^{er} avril au 30 juin 2020 ;

CONSIDERANT qu'il convient aujourd'hui, au regard de la prorogation de l'état d'urgence sanitaire, de reconduire cette aide temporaire en procédant à une remise gracieuse de loyers et charges dus sur la période allant du 1^{er} novembre 2020 au 31 décembre 2020 pour les entreprises locataires qui remplissent les conditions suivantes :

- Etre une petite entreprise (TPE, indépendants et micro-entreprises) quelle que soit la nature juridique, pour laquelle la CASA est bailleur ;
- Etre à jour de ses loyers, indemnités et charges dus à la CASA ;

CONSIDERANT que les entreprises suivantes remplissent ces conditions :

- JM SUSHI, à VALBONNE (terrasse place Laffitte),
- BALILE SAS, à VALBONNE (terrasse place Laffitte),
- LE CAFE DE SOPHIA, à VALBONNE (terrasse place Laffitte),
- MIKE MARINE, à BIOT (chemin des Prés),
- SAPONESSENCE SAS, à BIOT (chemin des Prés),
- EXHIBITION CONSULTANT INTERNATIONAL, à BIOT (chemin des Prés).

Il est proposé au Conseil Communautaire :

- d'approuver la remise gracieuse des loyers et charges des entreprises locataires de la CASA précitées, pour la période allant du 1^{er} novembre 2020 au 31 décembre 2020 ;
- d'autoriser Monsieur le Président à signer tout acte afférent à la mise en œuvre de cette délibération.

LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE, OUI L'EXPOSE DU PRESIDENT ET APRES EN AVOIR DELIBERE, A L'UNANIMITE, DECIDE :

- d'approuver la remise gracieuse des loyers et charges des entreprises locataires de la CASA précitées, pour la période allant du 1^{er} novembre 2020 au 31 décembre 2020 ;
- d'autoriser Monsieur le Président à signer tout acte afférent à la mise en œuvre de cette délibération.

AINSI FAIT ET DELIBERE
A ANTIBES LE 21 décembre 2020
Suivent les signatures
Pour extrait certifié conforme,

Le Président,



Jean LEONETTI

AR réceptionné - Imprimer

Date de l'acte : 21/12/2020
Numéro : CC_2020_239
Nature : DE - Deliberations
Objet : Aides économiques - Remise gracieuse des loyers -
Budget Aménagement des Parcs d'Activité
Matière : 7.10 - Divers

Interlocuteur

Nom : LE GRATIET Véronique

Suivi des transactions**Accusé d'envoi**

Identifiant : H5GSgNr

Accusé de réception préfecture

Date de réception : 22/12/2020
Identifiant : 006-240600585-20201221-CC_2020_239-DE

Acte reçu

Date : 21/12/2020
Numéro interne : CC_2020_239
Code nature : 1
Code matière 1 : 7
Code matière 2 : 10
Objet : Aides économiques - Remise gracieuse des loyers - Budget Aménagement des Parcs
d'Activité
Classification utilisée : 29/08/2019
Document : 99_DE-006-240600585-20201221-CC_2020_239-DE-1-1_1.PDF

Annexes

Nombre : 0

N