

Arrondissement de Grasse

**COMMUNAUTE
D'AGGLOMERATION
SOPHIA ANTIPOLIS**

Siège social:
Hôtel de Ville
BP 2205
06606 ANTIBES CEDEX

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION
SOPHIA ANTIPOLIS**

Séance du 21 décembre 2020

Effectif légal	Présents ou Représentés	Procurations + Absents
80	57	23

N° de la séance : 50

Objet de la délibération : Direction
Economie de Proximité et tourisme -
Transfert de la compétence « promotion
du tourisme » - Procès verbal
contradictoire de mise à disposition des
biens avec la commune d'Opio - Avenant

Original
Expédition certifiée conforme à
l'original
Pour le Président,
Le Directeur Général des Services

Stéphane PINTRE

L'an deux mil vingt et le 21 décembre à 16h00, le Conseil Communautaire de la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, régulièrement convoqué conformément aux dispositions des articles L 5211-1, L 2121-10 et L 2121-12 du Code Général des Collectivités Territoriales, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, au Chapiteau des Espaces du fort carré - avenue du 11 novembre à Antibes en session ordinaire du mois de décembre, sous la présidence de Monsieur Jean LEONETTI, Président de la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, Maire d'Antibes Juan-Les-Pins.

PRESENTS :

Jean LEONETTI, Kevin LUCIANO, Lionnel LUCA, Joseph CESARO, Jean-Pierre DERMIT, Michel ROSSI, Gérald LOMBARDO, Frédéric POMA, Jean-Pierre CAMILLA, Thierry OCCELLI, Jean-Pierre MASCARELLI, Eric MELE, Sophie NASICA, Gilbert TAULANE, Gilbert HUGUES, Richard THIERY, Marc MALFATTO, Dominique TRABAUD, Jean-Paul ARNAUD, Georges TOSSAN, Alexis ARGENTI, Michèle MURATORE, Eric CHALVIN, Jacques GENTE, Marguerite BLAZY, Marie-Rose BENASSAYAG, Anne-Marie BOUSQUET, Christian LATY, Thérèse DARTOIS, Henriette VENTRE, Albert CALAMUSO, Sylvie MARCHAND, Denis FERRER, Serge JOVER, Marie ANASSE, Geneviève PIERRAT, Simone TORRES-FORET DODELIN, Eric DUPLAY, Michel MANAGO, Marinette LANGLAIS, Christophe FONCK, Catherine LANZA, Marika ROMAN, Martine SAVALLI, Carole BONAUT, Claire BAES, Elisabeth DEBORDE, Laurence HARTMANN, Eric PAUGET, David SIMPLOT, Hassan EL JAZOULI, Isabelle GARCIA, Marion MUSSO, Céline LAMBIN, Xavier WIIK, Delphine CAROSI, Alexia MISSANA

N° Enregistrement : CC.2020.281

Date de la convocation :
Le 15/12/2020

Certifié exécutoire compte tenu

de l'affichage
en date du **22 DEC. 2020**

de la réception s/Préfecture
en date du **22 DEC. 2020**

Pour le Président,
La Responsable de Service


Corinne SAINTE

PROCURATIONS :

François WYSZKOWSKI à Eric MELE, René TRASTOUR à Alexis ARGENTI, Georges VAZIA à Eric CHALVIN, Bernard GARNIER à Céline LAMBIN, Yves DAHAN à Hassan EL JAZOULI, Audouin RAMBAUD à Eric DUPLAY, Serge AMAR à Jacques GENTE, Nathalie DEPETRIS à Anne-Marie BOUSQUET, Khéra BADAOUI HUGUENIN VUILLEMIN à Alexia MISSANA

ABSENTS :

Jean-Bernard MION, Emmanuel DELMOTTE, Monique GAGEAN, François ZEMA, Tanguy CORNEC, Christophe ETORE, Laurent CHARTIER, Françoise THOMEL, Olivia LEVINGSTON, Valérie ROLLAND, Marc BORIOSI, Marie OZENDA, Aline ABRAVANEL, Alain BERNARD

Les Délégués communautaires présents formant la majorité des membres en exercice, il a été procédé à la nomination d'un secrétaire pris au sein du Conseil.

Madame Alexia MISSANA, ayant obtenu la majorité des suffrages, a été désignée pour remplir ces fonctions qu'elle a acceptées.

Monsieur CAMILLA,

Vu la loi n° 2015-991 du 7 Août 2015 portant Nouvelle Organisation Territoriale de la République (NOTRe) ;

Vu les articles L.5211-5, L.5211-17 et L.5211-18 définissant les modalités de transfert d'une compétence à un Etablissement public de coopération intercommunale et les articles L.1321-1 à L. 1321-5 fixant les modalités de mise à disposition des biens en cas de transfert de compétence ;

Vu la délibération n° CC.2016.058 du Conseil Communautaire du 27 juin 2016 sur la prise de compétence « promotion du tourisme, dont la création d'offices de tourisme et de zones d'activités touristiques » au 1^{er} janvier 2017 ;

Vu les statuts de la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis et notamment l'article 6.I.1 relatif à la promotion du tourisme, dont la création d'offices de tourisme et de zones d'activités touristiques » au 1^{er} janvier 2017 ;

Vu la délibération n° CC.2017.189 du Conseil Communautaire du 18 décembre 2017 sur les procès-verbaux contradictoires de mise à disposition des biens entre les 6 communes de l'OTI et la CASA ;

Considérant que les six offices de tourisme des communes du Bar-sur-Loup, Gourdon, Gréolières, Opio, Tourrettes-sur-Loup et Valbonne sont devenus des Bureaux d'Information Touristiques (BIT) au sein de l'Office de Tourisme Intercommunal de la CASA (OTI) et que de ce fait les locaux et les biens nécessaires à l'exercice de la compétence ont été transférés par les communes à la CASA par PV de transfert ;

Considérant que pour ce qui concerne Opio, la CASA s'est alors vue transférer un local sis 1, carrefour de la Font Neuve, mais que dans le cadre d'un projet de réaménagement urbain, la commune a déménagé sa médiathèque dans de nouveaux locaux et a proposé à la CASA d'y installer son BIT à ses côtés dans un espace mutualisé, neuf et plus fonctionnel, à compter du 1^{er} janvier 2021 ;

Considérant que de ce fait, l'ancien local n'est plus nécessaire à l'exercice de la compétence tourisme, et en application de l'article L. 1321-3 du code général de collectivités territoriales, il convient d'en acter la désaffectation par avenant au PV de transfert initial ;

Il est donc proposé au Conseil Communautaire :

- d'autoriser la désaffectation des locaux actuels du BIT d'Opio ;
- d'approuver l'avenant au PV de transfert, dont le projet est joint en annexe ;
- d'autoriser Monsieur le Président à signer ledit avenant.

**LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE, OUI L'EXPOSE DU VICE-PRESIDENT ET APRES EN AVOIR DELIBERE,
A L'UNANIMITE, DECIDE :**

- d'autoriser la désaffectation des locaux actuels du BIT d'Opio ;
- d'approuver l'avenant au PV de transfert, dont le projet est joint en annexe ;
- d'autoriser Monsieur le Président à signer ledit avenant.

AINSI FAIT ET DELIBERE
A ANTIBES LE 21 décembre 2020
Suivent les signatures
Pour extrait certifié conforme,

Le Président,



Jean LEONETTI

AVENANT N° 1
AU PROCES-VERBAL DE MISE A DISPOSITION
D'UN BIEN IMMOBILIER : RESTITUTION DU LOCAL A LA COMMUNE

**Par la commune d'Opio à la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis pour
l'exercice de sa compétence « promotion du tourisme » (article 6.1.1 des statuts)**

**Pris en application des articles L. 5216-5-I-1e et L. 1321-1 à L. 1321-3 du Code Général des
Collectivités Territoriales**

ENTRE

la Commune d'Opio, représentée par son Maire, Monsieur Thierry OCCELLI, habilité à signer le présent avenant par délibération du conseil municipal en date du

ci-après désignée « la Commune »,

D'UNE PART

ET

la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, représentée par son Président, Monsieur Jean LEONETTI, agissant en vertu de la délibération du Conseil Communautaire en date du 21 décembre 2020,

ci-après désignée « la CASA »,

D'AUTRE PART

PREAMBULE

Par procès-verbal en date du 28 décembre 2017, la Commune d'Opio a mis à disposition de la Communauté d'Agglomération Sophia-Antipolis, pour l'exercice de sa compétence tourisme (article 6.1.1 des statuts), un local dont elle est propriétaire, sis au 1 carrefour Font Neuve, 06650 OPIO.

Cette mise à disposition s'est effectuée sur le fondement de l'article L.1321-1 du Code Général des Collectivités Territoriales.

La commune ayant proposé à la CASA – qui l'a accepté - de déplacer son BIT dans un autre local, ce bien doit faire l'objet d'une désaffectation de la part de la CASA, comme n'étant plus utile pour l'exercice de la compétence transférée, et doit faire désormais retour dans le patrimoine communal conformément à l'article L. 1321-3 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Le présent avenant au procès-verbal initial de transfert constate ce retour dans les conditions de l'article L. 1321-2 du code précité.

Il a été convenu ce qui suit :

Article 1er : Bien désaffecté restitué

Conformément à l'article 6 du procès-verbal signé en date du 28 décembre 2017, en vertu duquel « *en cas de désaffectation totale des biens, la commune recouvrera l'ensemble des droits et obligations sur ce bien* », le local sis au 1 carrefour Font Neuve, 06650 OPIO n'étant plus utile pour l'exercice de la compétence transférée citée en objet, est restitué à la Commune à compter du 31 décembre 2020.

Article 2 : Statut juridique du bien désaffecté restitué

La Commune propriétaire recouvre l'ensemble des droits et obligations sur ce bien.

Fait à Valbonne, en double exemplaire, le

Pour la Commune d'Opio

Pour la Communauté d'Agglomération
Sophia-Antipolis

Le Maire

Le Président

Thierry OCCELLI

Jean LEONETTI

AR réceptionné - Imprimer

Date de l'acte : 21/12/2020
Numéro : CC_2020_281
Nature : DE - Deliberations
Objet : Transfert de la compétence " promotion du tourisme " -
Procès verbal contradictoire de mise à disposition des
biens avec la commune d'Opio - Avenant
Matière : 5.7 - Intercommunalite
Interlocuteur
Nom : LE GRATIET Véronique

Suivi des transactions**Accusé d'envoi**

Identifiant : PuPK8sv

Accusé de réception préfecture

Date de réception : 22/12/2020
Identifiant : 006-240600585-20201221-CC_2020_281-DE

Acte reçu

Date : 21/12/2020
Numéro interne : CC_2020_281
Code nature : 1
Code matière 1 : 5
Code matière 2 : 7
Objet : Transfert de la compétence " promotion du tourisme " - Procès verbal contradictoire de
mise à disposition des biens avec la commune d'Opio - Avenant
Classification utilisée : 29/08/2019
Document : 99_DE-006-240600585-20201221-CC_2020_281-DE-1-1_1.PDF

Annexes

Nombre : 1
99_SE-006-240600585-20201221-CC_2020_281-DE-1-1_2.PDF

N