

Arrondissement de Grasse

**COMMUNAUTE
D'AGGLOMERATION
SOPHIA ANTIPOLIS**

Siège social :
Hôtel de Ville
Cours Massena - CS 82205
06605 ANTIBES CEDEX

Membres en exercice	Présents ou Représentés	Procurations
25	20	1

N° de séance : 4

Objet de la délibération : Conségudes -
Station d'épuration - Acquisition parcelle B
327 propriété BAMBINI - Approbation des
modalités

N° d'enregistrement : BC.2022.119

Date de convocation :
05 juillet 2022

Date d'affichage

18 JUL. 2022

Date de réception en s/Préfecture

18 JUL. 2022

Le Président certifie sous sa
responsabilité le caractère exécutoire
de cet acte.

La présente décision peut faire l'objet
d'un recours devant le Tribunal
Administratif de Nice dans un délai de
deux mois à compter de sa notification
ou de sa publication, soit par voie
postale 18 avenue des Fleurs CS 61039
06050 Nice Cedex 1, soit par voie
électronique à partir de l'application «
Télécours citoyens » accessible sur le
site de téléprocédures
<http://www.telerecours.fr/>

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU BUREAU
DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION
SOPHIA ANTIPOLIS**

Séance du 11 juillet 2022

L'an deux mil vingt-deux et le 11 juillet à 15H00, le Bureau
Communautaire de la Communauté d'Agglomération Sophia
Antipolis, régulièrement convoqué conformément aux dispositions
des articles L 5211-1, L 2121-10 et L 2121-12 du Code Général des
Collectivités Territoriales, s'est réuni au nombre prescrit par la loi,
Espaces du Fort carré, avenue du 11 novembre à Antibes, sous la
présidence de Monsieur Jean LEONETTI, Président de la Communauté
d'Agglomération Sophia Antipolis, Maire d'Antibes Juan-Les-Pins.

PRESENTS :

Jean LEONETTI, Kevin LUCIANO, Lionnel LUCA, Joseph CESARO, Michel
ROSSI, Gérald LOMBARDO, Frédéric POMA, Emmanuel DELMOTTE,
Jean-Pierre CAMILLA, François WYSZKOWSKI, Thierry OCCELLI, Gilbert
TAULANE, Gilbert HUGUES, Richard THIERY, Marc MALFATTO,
Dominique TRABAUD, Jean-Paul ARNAUD, Georges TOSSAN, René
TRASTOUR, Alexis ARGENTI

PROCURATIONS :

Jean-Pierre DERMIT à Jean LEONETTI

ABSENTS :

Jean-Bernard MION, Jean-Pierre MASCARELLI, Eric MELE, Sophie
NASICA

Monsieur LEONETTI,

Vu la loi n° 2015-991 du 7 août 2015 portant Nouvelle Organisation
Territoriale de la République dite loi « NOTRe », et l'article L. 5216-5 I 9°
du C.G.C.T, par lesquels la Communauté d'Agglomération Sophia
Antipolis s'est dotée de la compétence obligatoire « Assainissement
des Eaux Usées » telle que définie par l'article L. 2224-8 du C.G.C.T aux
termes de délibérations concordantes du 1^{er} avril 2019 (CC.2019-033)
pour la CASA et du 22 juin 2019 pour la Commune de Conségudes et
ce à compter du 1^{er} janvier 2020.

Considérant que par délibération n° CC.2020.006 du 17 juillet 2020 et
conformément aux dispositions de l'article L. 5211-10 du code général
des collectivités territoriales, le Conseil communautaire a chargé le
Bureau de procéder aux acquisitions et cessions foncières dès l'instant
où les crédits figurent au budget de la communauté ;

La Commune de Conségudes a mis à disposition au bénéfice de la CASA l'ouvrage dit station d'épuration situé lieudit Le Brusquet cadastré B 327 pour l'exercice de la compétence aux termes d'un procès-verbal en date du 21 décembre 2020 et ce, pour une durée sans limite.

Il a été constaté que ladite station d'épuration se trouvait sur une parcelle cadastrée B 327 pour une superficie de 1600 m², propriété indivise de l'hoirie BAMBINI.

Considérant l'intérêt général de cette acquisition qui permettra à la CASA de maîtriser le foncier nécessaire à la gestion de la station d'épuration et après négociation et suivant courriers, l'hoirie BAMBINI a accepté la cession du terrain sur la base de l'avis rendu par France Domaine le 15 février 2022 au montant ferme de 44 800 euros.

Vu les crédits qui figurent au budget de la Régie à Autonomie Financière de l'Assainissement de l'exercice en cours ;

Vu le communiqué n°2022-06047-09069 du 15 février 2022 de France Domaine ;

Il est donc proposé au Bureau Communautaire :

- d'approuver l'acquisition du terrain cadastré B 327 sur la Commune de Conségudes au lieu-dit « Le Brusquet » auprès de l'hoirie BAMBINI ;
- de dire que cette acquisition est approuvée moyennant le prix de 44 800 euros (quarante-quatre mille et huit cent euros) plus les frais d'acte liés à cette mutation ;
- d'imputer la dépense correspondante au Chapitre « 21 » de la Section d'Investissement du Budget de la Régie à Autonomie Financière « Assainissement » ;
- d'autoriser Monsieur le Président à signer tout acte s'y rapportant.

LE BUREAU COMMUNAUTAIRE, OÙ L'EXPOSE DU PRESIDENT ET APRES EN AVOIR DELIBERE, A L'UNANIMITE, DECIDE :

- d'approuver l'acquisition du terrain cadastré B 327 sur la Commune de Conségudes au lieu-dit « Le Brusquet » auprès de l'hoirie BAMBINI ;
- de dire que cette acquisition est approuvée moyennant le prix de 44 800 euros (quarante-quatre mille et huit cent euros) plus les frais d'acte liés à cette mutation ;
- d'imputer la dépense correspondante au Chapitre « 21 » de la Section d'Investissement du Budget de la Régie à Autonomie Financière « Assainissement » ;
- d'autoriser Monsieur le Président à signer tout acte s'y rapportant.

AINSI FAIT ET DELIBERE
A ANTIBES LE 11 JUILLET 2022
Suivent les signatures
Pour extrait certifié conforme,

Le Président,


Jean LEONETTI

Accusé de réception préfecture

Objet de l'acte :

Conséquences - Station d'épuration - Acquisition parcelle B 327 propriété BAMBINI - Approbation des modalités

Date de transmission de l'acte : 18/07/2022

Date de réception de l'accusé de réception : 18/07/2022

Numéro de l'acte : BC_2022_119 ([voir l'acte associé](#))

Identifiant unique de l'acte : 006-240600585-20220711-BC_2022_119-DE

Date de décision : 11/07/2022

Acte transmis par : Corinne PAVAN-SANTAINÉ

Nature de l'acte : Délibération

Matière de l'acte : 3. Domaine et patrimoine
3.1. Acquisitions