

Arrondissement de Grasse

**COMMUNAUTE
D'AGGLOMERATION
SOPHIA ANTIPOLIS**

Siège social:
Hôtel de Ville
BP 2205

06606 ANTIBES CEDEX

Effectif légal	Présents ou Représentés	Procurations + Absents
75	52	23

N° de la séance : 05

Objet de la délibération : DGA / AD -
Fonds de concours dédié à
l'aménagement et à l'accessibilité de
zones à vocation économique - Octroi des
soutiens de la CASA aux projets

- Original
 - Expédition certifiée conforme à
l'original
- Pour le Président,
Le Directeur Général des Services

Stéphane PINTRE

N° Enregistrement : CC.2017.005

Date de la convocation :

Le 07/02/2017

Certifié exécutoire compte tenu

de l'affichage

en date du **27 FEV. 2017**

de la réception s/Préfecture

en date du **- 1 MARS 2017**

Pour le Président,

Le Directeur Général des Services


Stéphane PINTRE

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION
SOPHIA ANTIPOLIS**

Séance du 13 février 2017

L'an deux mil dix-sept et le 13 février à 17h00, le Conseil Communautaire de la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, régulièrement convoqué conformément aux dispositions des articles L 5211-1, L 2121-10 et L 2121-12 du Code Général des Collectivités Territoriales, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, Maison des Associations - 288, Chemin de Saint Claude à Antibes en session ordinaire du mois de février, sous la présidence de Monsieur Jean LEONETTI, Président de la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, Député-Maire d'Antibes Juan-Les-Pins.

PRESENTS :

Jean LEONETTI, Michelle SALUCKI, Lionnel LUCA, Marc DAUNIS, Jean-Bernard MION, Michel ROSSI, Damien BAGARIA, Gérald LOMBARDO, Jean Pierre MAURIN, Richard RIBERO, Thierry OCCELLI, Eric MELE, Jean-Pierre MASCARELLI, Marguerite BLAZY, Roger CRESP, Gilbert TAULANE, Jean-Paul ARNAUD, René TRASTOUR, Thérèse ROUAZE, Henri GANNARD, Christine SYLVESTRE, Michèle MURATORE, Michel MAZUET, Marie-Claude MOITRY, Patrick DULBECCO, Angèle MURATORI, Guy GIRAUD, Colette ZALMA, Marie BENASSAYAG, Elisabeth JANIN, Anne-Marie BOUSQUET, Bernard MONIER, Claudine MAURY, Thérèse DARTOIS, Nadine GASTAUD, Yves DAHAN, Marina LONVIS, Anne-Marie DUMONT, Afrim KACA, Audouin RAMBAUD, Jean-Pierre DERMIT, Serge AMAR, Martine BONNEAU, Christophe ETORE, Michel BERTRAND, Abderrazak SALOUH, Françoise THOMEL, Nathalie DEPETRIS, Elisabeth PILLARD, Patrice COLOMB-PONTOIRE, Khéra BADAoui, Déborah MINEI

PROCURATIONS :

Guilaine DEBRAS à Michel MAZUET, Robert CREPIN à Thérèse ROUAZE, André-Luc SEITHER à Françoise THOMEL, Jacques GENTE à Anne-Marie BOUSQUET, Cléa PUGNAIRE à Patrick DULBECCO, Albert CALAMUSO à Marie BENASSAYAG, Michel VIANO à Henri GANNARD, Valérie TIERAN-GNONI à Damien BAGARIA, Laurent COLLIN à Lionnel LUCA, Eric PAUGET à Jean LEONETTI

ABSENTS :

Joseph LE CHAPELAIN, Alain ARZIARI, Gilbert HUGUES, Richard THIERY, Claude BERENGER, Joseph VALETTE, Simone TORRES-FORET DODELIN, Eric DUPLAY, Béatrice VIGNOLO, Martine SAVALLI, Barbara LANCE, Anne CHEVALIER, Lionel TIVOLI

Les Délégués communautaires présents formant la majorité des membres en exercice, il a été procédé à la nomination d'un secrétaire pris au sein du Conseil.

Madame Khéra BADAoui, ayant obtenu la majorité des suffrages, a été désignée pour remplir ces fonctions qu'elle a acceptées.

Monsieur DAUNIS,

Vu l'article L. 5216-5 VI du Code Général des Collectivités Territoriales, qui prévoit « *qu'afin de financer la réalisation ou le fonctionnement d'un équipement, des fonds de concours peuvent réciproquement être versés entre un EPCI à fiscalité propre et les communes membres, après accords concordants exprimés à la majorité simple du Conseil communautaire et des Conseil municipaux concernés. Le montant total des fonds de concours ne peut excéder la part du financement assurée, hors subvention, par le bénéficiaire du fonds de concours.* » ;

Vu la délibération du Conseil Communautaire du 21 décembre 2015 approuvant la mise en œuvre d'un nouveau fonds de concours, dédié au financement des équipements publics nécessaires à l'accompagnement, à la mise en place, au développement ou au maintien de zones à vocation économique et pour lequel un Règlement et ses annexes (dossier type de demande de fonds de concours et convention d'attribution type) ont été approuvés en cette même séance ;

Vu les délibérations des Conseils Communautaires du 27 juin 2016 et du 19 décembre 2016, approuvant la révision du Règlement du fonds de concours dédié à l'aménagement et à l'accessibilité de zones à vocation économique au niveau communautaire, ainsi que les annexes correspondantes ;

Vu les délibérations des Conseils Communautaires du 24 octobre 2016 et du 19 décembre 2016, portant prise de compétence des ZAE et transfert de la ZAC des Clausonnes ;

Considérant que le projet lié à la zone des Clausonnes est estimé à **57 057 542, 00 €**, ce dernier est éligible au fonds de concours dédié à l'aménagement et à l'accessibilité de zones à vocation économique :

Intitulé	BILAN en euros HT
- DEPENSES	57 057 542.00 €
Libérations des sols	22 000 645 €
Travaux d'aménagement	28 652 157 €
Honoraires prestataires	2 031 226 €
Actualisation - Révision	-
Charges annexes	1 310 000 €
Rémunération concessionnaire	3 063 514 €

Considérant qu'à la suite de l'adoption de la loi NOTRe, les zones d'activité économique sont transférées des communes vers les EPCI, il convient de réduire la période de référence au 31/12/2016 ;

Considérant le projet de dépenses présenté par la commune de Valbonne arrêté au 31/12/2016 ;

Après examen technique, financier et juridique du dossier reçu au sein des services de la Communauté d'Agglomération, vous est proposée, pour l'opération ci-dessous, la participation suivante :

Commune	Projet	Montant subventionnable en euros HT	Taux participation CASA	Montant du FDC en €
Valbonne	Aménagement de la ZAC des Clausonnes	1 171 863,00	50 %	585 931,50
TOTAL		1 171 863,00		585 931,50

Le projet présenté correspond à un montant subventionnable de 1 171 863.00 € HT.

Pour cet investissement, la Communauté d'Agglomération participe au titre des fonds de concours à hauteur de 50 % soit 585 931.50 € HT.

L'attribution présentée plus haut génère une dépense globale (fonds de concours) de **585 931.50 € HT**, prévue au Budget Général de la Direction Générale Adjointe Aménagement et Développement Economique.

Ces montants faisant l'objet d'un arrêté des comptes en cours, une variation à la hausse de 10 % du montant de l'assiette subventionnable peut être constatée. Dans la limite de cette variation, la CASA pourra évaluer.

Il est donc proposé au Conseil Communautaire :

- d'approuver le montant de la participation résultant de l'application du règlement de fonds de concours modifié ;
- d'approuver la convention relative à ce projet, jointe en annexe ;
- d'autoriser Monsieur le Président à signer ladite convention se rapportant à l'attribution d'un fonds de concours dédié à l'aménagement et à l'accessibilité de zones à vocation économique au niveau communautaire ;
- d'autoriser Monsieur le Président ou son représentant à signer tout document nécessaire à la bonne exécution de cette délibération ;
- d'imputer la dépense sur le compte 2041412, chapitre 204 du budget principal.

LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE, OUI L'EXPOSE DU VICE-PRESIDENT ET APRES EN AVOIR DELIBERE, A L'UNANIMITE, DECIDE :

- d'approuver le montant de la participation résultant de l'application du règlement de fonds de concours modifié ;
- d'approuver la convention relative à ce projet, jointe en annexe ;
- d'autoriser Monsieur le Président à signer ladite convention se rapportant à l'attribution d'un fonds de concours dédié à l'aménagement et à l'accessibilité de zones à vocation économique au niveau communautaire ;
- d'autoriser Monsieur le Président ou son représentant à signer tout document nécessaire à la bonne exécution de cette délibération ;
- d'imputer la dépense sur le compte 2041412, chapitre 204 du budget principal.

AINSI FAIT ET DELIBERE
A ANTIBES LE 13 février 2017
Suivent les signatures
Pour extrait certifié conforme,

Le Président,


Jean LEONETTI

CONVENTION

**COMMUNAUTE D'AGGLOMÉRATION SOPHIA ANTIPOLIS
ET
LA COMMUNE DE VALBONNE**

**ATTRIBUTION D'UN FONDS DE CONCOURS DEDIE A L'AMENAGEMENT ET A
L'ACCESSIBILITE DES ZONES D'ACTIVITE A VOCATION ECONOMIQUE**

ENTRE

La Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis représentée par Monsieur Jean LEONETTI, Président, agissant au nom et pour le compte de ladite communauté d'agglomération par délibération du Conseil Communautaire du 13 février 2017

D'UNE PART

ET

La commune de Valbonne représentée par Monsieur Christophe ETORE, Maire en exercice, agissant au nom et pour le compte de ladite commune

D'AUTRE PART

OBJET de la CONVENTION

Cette convention a pour objet de fixer les droits et obligations des parties relatifs au versement de fonds de concours par la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis aux communes membres.

ARTICLE 1 – DÉSIGNATION du PROJET

Intitulé de l'opération financée : Aménagement de la ZAC des Clausonnes

Annexe 1 : Note d'opportunité du projet.

Annexe 2 : Délibération de la commune faisant acte de la demande de fonds de concours.

Annexe 3 : Budget prévisionnel et calendrier de réalisation.

ARTICLE 2 – ENGAGEMENT DE LA COMMUNE

La commune s'engage à assurer la conduite de conception et de la réalisation jusqu'à la garantie de parfait achèvement.

La commune s'engage à faire mention de la participation de la CASA dans toutes les actions d'informations et de communication qu'elle mène.

ARTICLE 3 – PLAN DE FINANCEMENT

Coût prévisionnel du projet :	57 057 542, 00 € H.T.
-------------------------------	-----------------------

Plan de financement prévisionnel :

Partenaires	Taux	Montant	Observations
CASA	50 %	585 931.50 €	Déduction faites de tous les autres partenaires financeurs
Autofinancement	50 %	585 931.50 €	
TOTAL	100%	1 171 863.00€	Assiette éligible pour la CASA

Le montant de l'aide à l'investissement apporté par la CASA ne peut être supérieur à celui porté par la commune.

*La participation de la CASA est arrêtée à la somme de **585 931.50** euros, constituant la limite de son cofinancement. En cas de réévaluation à la baisse du projet, l'engagement de la CASA sera celui du pourcentage de participation retenu dans la présente convention à savoir 50 %.*

Ces montants faisant l'objet d'un arrêté des comptes en cours, une variation à la hausse de 10% du montant de l'assiette subventionnable peut être constatée. Dans la limite de cette variation, la participation de la CASA pourra évoluer.

ARTICLE 4 – VERSEMENT DU FONDS DE CONCOURS

Le versement des acomptes ou du solde du fonds de concours s'effectue sur demande de la commune et sur la justification de la réalisation du projet en conformité avec les caractéristiques visées par la convention, c'est-à-dire sur production :

- D'un état récapitulatif des versements effectués par la commune, visé de l'Ordonnateur (Maire) et du Comptable public (Trésorier).
- Et des arrêtés de notification des subventions allouées par d'autres partenaires financeurs

A défaut de la production des pièces justifiant de la participation financière des autres partenaires, il est demandé de produire une attestation signée du Maire faisant état du plan de financement définitif détaillant les clés de répartition réelles.

Des avances peuvent être versées au fur et à mesure de l'avancement du projet, sur demande de la commune. Elles ne peuvent toutefois excéder 80 % du montant prévisionnel du fonds de concours.

ARTICLE 5 – SUIVI DU PROJET

La commune indiquera à la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis tout retard susceptible d'intervenir dans la réalisation de l'opération ou encore toute modification du projet et notamment technique ou financière.

Auquel cas, il conviendra de se conformer aux dispositions du Règlement révisé de fonds de concours dédiés à l'aménagement et à l'accessibilité de zones à vocation économique, approuvées en séance du Conseil communautaire du 27 juin 2016 et du 19 décembre 2016.

ARTICLE 6 – DELAI DE VALIDITÉ DE L'ATTRIBUTION

Seules les dépenses ayant effectivement été réalisées entre le 1^{er} janvier 2016 et le 31 décembre 2016 pour les projets ayant obtenu un fonds de concours de la part de la CASA pourront être éligibles.

Toute dépense prévue initialement avant le 31 décembre 2016 mais finalement non réalisée ne pourra donc être soutenue par ce fonds de concours.

ARTICLE 7 – DÉCOMPTES DÉFINITIFS

La Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis pourra demander à la commune tout document utile au contrôle de la régularité et du bon emploi des fonds de concours versés.

ARTICLE 8- REMBOURSEMENT DU FONDS DE CONCOURS

La CASA se réserve le droit :

- de demander à la commune bénéficiaire le remboursement du trop-perçu dans le cas où la dépense réelle engagée par la commune bénéficiaire s'avère inférieure au montant total initialement prévu ;
- d'arrêter, à titre définitif, le paiement de ses versements et à demander à la commune bénéficiaire le remboursement des sommes à payer en cas :
 - de non communication des pièces justificatives et informations nécessaires au versement des acomptes ou du solde ;

- du non-respect des obligations résultant de la convention bipartite portant attribution du fonds de concours ;
- du non achèvement des travaux programmés, selon le calendrier et les détails fournis au dossier de demande de fonds de concours.

ARTICLE 9 – RÈGLEMENT des LITIGES

Tout litige survenant à l'occasion de l'application de la présente convention sera de la compétence exclusive du Tribunal Administratif de Nice.

Fait à Antibes, le

<p>Pour la commune de Valbonne</p> <p>Le Maire,</p> <p>Christophe ETORE</p>	<p>Pour la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis</p> <p>Le Président,</p> <p>Jean LEONETTI</p>
-----------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------

AR réceptionné - Imprimer

Date de l'acte : 13/02/2017
Numéro : CC_2017_005
Nature : DE - Deliberations
Objet : Fonds de concours dédié à l'aménagement et à l'accessibilité de zones à vocation économique - Octroi des soutiens de la CASA aux projets
Matière : 7.8 - Fonds de concours
Interlocuteur
Nom : LE GRATIET Véronique

Suivi des transactions**Accusé d'envoi**

Identifiant : eoKS5sX

Accusé de réception préfecture

Date de réception : 01/03/2017
Identifiant : 006-240600585-20170213-CC_2017_005-DE

Acte reçu

Date : 13/02/2017
Numéro interne : CC_2017_005
Code nature : 1
Code matière 1 : 7
Code matière 2 : 8
Objet : Fonds de concours d?di? ? l'am?nagement et ? l'accessibilit? de zones ? vocation ?conomique - Octroi des soutiens de la CASA aux projets
Classification utilisée : 01/04/2004
Document : 006-240600585-20170213-CC_2017_005-DE-1-1_1.PDF

Annexes

Nombre : 1
006-240600585-20170213-CC_2017_005-DE-1-1_2.PDF