

Arrondissement de Grasse

**COMMUNAUTE
D'AGGLOMERATION
SOPHIA ANTIPOLIS**

Siège social:
Hôtel de Ville
BP 2205
06606 ANTIBES CEDEX

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU BUREAU
DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION
SOPHIA ANTIPOLIS**

Séance du 16 juillet 2018

Effectif légal	Présents	Procurations + Absents
25	20	5

N° de la séance : 29

Objet de la délibération : Direction
Envinet - Mise à disposition partielle du
Centre Technique Envinet- Convention
avec UNIVALOM

- ☒ Original
- Expédition certifiée conforme à l'original
- Pour le Président,
Le Directeur Général des Services

Stéphane PINTRE

N° Enregistrement : BC.2018.160

Date de la convocation :
Le 10/07/2018

Certifié exécutoire compte tenu

de l'affichage
en date du **27 JUL. 2018**

de la réception s/Préfecture
en date du **27 JUL. 2018**

Pour le Président,
Le Directeur Général des Services


Stéphane PINTRE

L'an deux mil dix-huit et le 16 juillet à 10h30, le Bureau Communautaire de la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, régulièrement convoqué conformément aux dispositions des articles L 5211-1, L 2121-10 et L 2121-12 du Code Général des Collectivités Territoriales, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, Les Genêts, 449 Route des Crêtes à Valbonne, sous la présidence de Monsieur Jean LEONETTI, Président de la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, Maire d'Antibes Juan-Les-Pins.

PRESENTS :

Jean LEONETTI, Michelle SALUCKI, Lionnel LUCA, Christophe ETORE, Guilaine DEBRAS, Jean-Bernard MION, Michel ROSSI, Damien BAGARIA, Gérald LOMBARDO, Jean Pierre MAURIN, Joseph LE CHAPELAIN, Richard RIBERO, Eric MELE, Marguerite BLAZY, Roger CRESP, Dominique TRABAUD, Gilbert TAULANE, Jean-Paul ARNAUD, Claude BERENGER, René TRASTOUR

ABSENTS :

Thierry OCCELLI, Jean-Pierre MASCARELLI, Gilbert HUGUES, Richard THIERY, Joseph VALETTE

Monsieur MELE,

Vu la délibération n°CC.2011.034 relative à l'arrêt du Contrat Programme de Durée avec la Société agréée Eco-Emballages au profit du Contrat pour l'Action et la Performance Barème E signé par UNIVALOM. La C.A.S.A a fait le choix de conserver la gestion de la communication liée à la collecte sélective des emballages ménagers recyclables, ainsi que les ambassadeurs du tri chargés de la communication de proximité et de la sensibilisation de la population ;

Vu les statuts modifiés du Syndicat Mixte pour la Valorisation des déchets ménagers assimilés UNIVALOM en date du 23 juillet 2014, portant sur l'adhésion des Communautés d'Agglomérations des Pays de Lérins et du Pays de Grasse à UNIVALOM aux compétences obligatoires en matière de traitement des déchets ménagers et assimilés et optionnelle en matière de déchèteries du Syndicat ;

Vu la délibération n°CC.2018.072 du Conseil Communautaire de la C.A.S.A en date du 9 avril 2018 relative à l'approbation de la convention relative à la répartition financière des actions de communication entre la C.A.S.A et UNIVALOM jusqu'au transfert effectif desdites actions de communication ;

Vu la délibération du Conseil Syndical de UNIVALOM en date du 10 avril 2018 relative à l'approbation de la convention relative à la répartition financière des actions de communication entre la C.A.S.A et UNIVALOM jusqu'au transfert effectif desdites actions de communication ;

Le transfert des actions de communication à UNIVALOM entraîne la mutation du personnel affecté à ces missions. Actuellement, UNIVALOM ne dispose pas de locaux permettant d'accueillir les agents qui seront mutés. La C.A.S.A a donc proposé de mettre à disposition de UNIVALOM des bureaux ainsi que les espaces de vie nécessaires au Centre Technique Envinet.

La mise à disposition du Centre Technique Envinet est partielle, puisque la C.A.S.A occupe des bureaux des vestiaires ainsi que le hangar destiné au remisage des véhicules de collecte des déchets.

L'ensemble des dispositions relatives à la mise à disposition des espaces est défini dans la convention, dont le projet est joint en annexe.

La redevance annuelle d'occupation liée à la mise à disposition est calculée selon les m² des espaces mis à disposition et s'élève à 11 434 €.

En conséquence, il est proposé au Bureau Communautaire :

- d'approuver la convention de mise à disposition partielle du Centre Technique Envinet de Vallauris entre la C.A.S.A et UNIVALOM, dont le projet est joint en annexe ;
- d'autoriser Monsieur le Vice-Président délégué à la gestion des déchets à signer ladite convention.

LE BUREAU COMMUNAUTAIRE, OUI L'EXPOSE DU VICE-PRESIDENT ET APRES EN AVOIR DELIBERE, A L'UNANIMITE, DECIDE :

- d'approuver la convention de mise à disposition partielle du Centre Technique Envinet de Vallauris entre la C.A.S.A et UNIVALOM, dont le projet est joint en annexe ;
- d'autoriser Monsieur le Vice-Président délégué à la gestion des déchets à signer ladite convention.

AINSI FAIT ET DELIBERE
A ANTIBES LE 16 juillet 2018
Suivent les signatures
Pour extrait certifié conforme,

Le Président,


Jean LEONETTI



CONVENTION DE MISE À DISPOSITION PARTIELLE DU CENTRE TECHNIQUE ENVINET A VALLAURIS ENTRE LA C.A.S.A ET UNIVALOM

ENTRE LES SOUSSIGNÉS :

D'une part

La Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis C.A.S.A. dont le siège social est à la Mairie d'ANTIBES, cours Masséna 06600 ANTIBES, représentée par Monsieur Eric MELE agissant au lieu et place de la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis en sa qualité de Vice-président délégué à la Gestion des Déchets conformément à la délibération du Bureau Communautaire du 16 juillet 2018,

Ci-après désigné « **C.A.S.A** » ;

Et

D'autre part

Le SYNDICAT MIXTE DE VALORISATION DES DECHETS MENAGERS UNIVALOM ayant son siège social ANTIBES, représenté par sa Présidente, Madame Josette BALDEN, agissant au nom et pour le compte dudit Syndicat, et autorisée à signer la présente convention par une délibération n°du Comité Syndical en date du

Ci-après désigné « **UNIVALOM** » ;

Préambule

Vu la délibération n°CC.2011.034 relative à l'arrêt du Contrat Programme de Durée avec la Société agréée Eco-Emballages au profit du Contrat pour l'Action et la Performance Barème E signé par UNIVALOM. La C.A.S.A a fait le choix de conserver la gestion de la communication liée à la collecte sélective des emballages ménagers recyclables, ainsi que les ambassadeurs du tri chargés de la communication de proximité et de la sensibilisation de la population.

Vu les statuts modifiés du Syndicat Mixte pour la Valorisation des déchets ménagers assimilés UNIVALOM en date du 23 juillet 2014, portant sur l'adhésion des Communautés d'Agglomérations des Pays de Lérins et du Pays de Grasse à UNIVALOM aux compétences obligatoires en matière de traitement des déchets ménagers et assimilés et optionnelle en matière de déchèteries du Syndicat;

Vu la délibération n°CC.2018.072 du Conseil Communautaire de la C.A.S.A en date du 9 avril 2018 relative à l'approbation de la convention relative à la répartition financière des actions de communication entre la C.A.S.A et UNIVALOM jusqu'au transfert effectif desdites actions de communication ;

Vu la délibération du Conseil Syndical de UNIVALOM en date du 10 avril 2018 relative à l'approbation de la convention relative à la répartition financière des actions de communication entre la C.A.S.A et UNIVALOM jusqu'au transfert effectif desdites actions de communication ;

Le transfert des actions de communication à UNIVALOM entraîne la mutation du personnel affecté à ces missions. Toutefois, UNIVALOM ne dispose pas actuellement de locaux permettant d'accueillir les agents qui seront mutés. La C.A.S.A a donc proposé de mettre à disposition de UNIVALOM des bureaux ainsi que les espaces de vie nécessaires au Centre Technique Envinet.

La mise à disposition du Centre Technique Envinet est partielle, puisque la C.A.S.A occupe des bureaux des vestiaires ainsi que le hangar destiné au remisage des véhicules de collecte des déchets.

Article 1 : Désignation

Le bâtiment comprend deux niveaux :

- Un RDC et étage : locaux à usage de bureaux, sanitaires, vestiaires, salle de repos, atelier mécanique, une aire de lavage et locaux divers donnant accès sur le hangar;
- Hall d'activité ouvert permettant le remisage des véhicules de collecte et atelier mécanique ;
- Des places de parkings réparties autour du bâtiment.

Les espaces mis à disposition de UNIVALOM se situent au Centre technique Envinet et représentent 160.96m². Ils comprennent des bureaux, les sanitaires et les magasins 2 et 3.

Article 2 : Destination

La C.A.S.A met à disposition de UNIVALOM des bureaux ainsi que les espaces de repos, vestiaires, salle de repos et sanitaires pour les agents affectés aux actions de communication.

UNIVALOM aura la responsabilité entière et exclusive de toutes les activités exercées dans les bureaux mis à disposition.

Il s'engage, de plus, à respecter, en toutes circonstances, les lois et règlements se rapportant tant à l'occupation des lieux qu'aux activités menées.

Article 3 : Durée de la convention

La durée de la présente convention est conclue pour une année à compter du 1^{er} septembre 2018. Elle est reconductible tacitement quatre (4) fois, par période d'un (1) an, pour une durée maximale de cinq (5) ans. Elle pourra être modifiée à tout moment par avenant avec l'accord des parties.

Elle peut être dénoncée par les parties, chaque année, par lettre recommandée avec accusé de réception, adressée trois mois au moins avant la date anniversaire de la présente convention.

Article 4 : Conditions d'occupation

UNIVALOM s'engage à utiliser les locaux mis à disposition conformément à la destination ci-dessus indiquée, et à ne rien faire qui puisse les détériorer. De même, la présente convention étant conclue « intuitu personae », toute mise à disposition au profit d'un tiers, toute cession des droits en résultant ou sous-location des locaux mis à disposition est interdite.

UNIVALOM ne pourra procéder à aucune modification ou transformation à l'intérieur des locaux sans l'accord écrit et préalable de la C.A.S.A.

Article 5 : Etat des lieux

Lors de la mise à disposition, un état des lieux sera établi entre les parties. Il sera contresigné par les deux parties et servira de base pour l'état des lieux de restitution des biens.

A l'issue de la mise à disposition, UNIVALOM devra laisser les espaces mis à disposition en bon état d'entretien et de réparations locatives.

Article 6 : Assurance et sécurité

UNIVALOM devra assurer, selon les principes de droit commun :

- les risques locatifs liés à la mise à disposition, désignée dans la présente convention.
- ses propres responsabilités, pour les dommages causés aux tiers liées à l'exercice de ses activités dans les espaces mis à disposition.
- ses propres biens.

Aucune clause de renonciation à recours n'est applicable. Une attestation d'assurance est transmise par UNIVALOM dans les quinze (15) jours suivants le début d'exécution de la présente convention.

Article 7 : Conditions financières

La mise à disposition définie à l'article 1 de la présente convention est consentie moyennant une redevance annuelle fixée à 11 434 €. Cette redevance a été calculée en fonction des m² occupés par UNIVALOM par rapport à la surface complète du Centre Technique Envinet.

Cette redevance est payable annuellement dès réception du titre de recettes émis par la C.A.S.A.

Tous les frais de fonctionnement du Centre Technique Envinet (l'eau, l'électricité, le téléphone et tous autres abonnements) sont compris dans la redevance.

Article 8 : Résiliation de la convention

En cas de non-respect par l'une ou l'autre des parties de l'une des obligations contenues dans la présente convention, celle-ci sera résiliée de plein droit à l'expiration d'un délai de quinze (15) jours suivant l'envoi par l'autre partie d'une lettre recommandée avec accusé de réception contenant mise en demeure d'avoir à exécuter et restée sans effet.

La résiliation de la présente convention ne pourra pas donner lieu au versement d'une indemnisation pour rupture de contrat à l'une ou l'autre des parties.

Article 9 : Modifications de la convention

La présente convention pourra être modifiée à tout moment par avenant avec l'accord des parties.

Article 10 : Règlement des litiges

Pour l'exécution de la présente convention, les parties conviennent de s'en remettre en cas de litige, à la compétence exclusive du Tribunal Administratif de Nice.

Fait en deux exemplaires à Sophia-Antipolis, le

**Le Vice-Président délégué à la Gestion des
Déchets**

Pour UNIVALOM

Eric MELE

Josette BALDEN

AR receptionné - Imprimer

Date de l'acte : 16/07/2018
Numéro : BC_2018_160
Nature : DE - Deliberations
Objet : Mise à disposition partielle du Centre Technique Envinet-
Convention avec UNIVALOM
Matière : 8.8 - Environnement

Interlocuteur

Nom : CHALIER Vanessa

Suivi des transactions**Accusé d'envoi**

Identifiant : E1HxDYM

Accusé de réception préfecture

Date de réception : 27/07/2018
Identifiant : 006-240600585-20180716-BC_2018_160-DE

Acte reçu

Date : 16/07/2018
Numéro interne : BC_2018_160
Code nature : 1
Code matière 1 : 8
Code matière 2 : 8
Objet : Mise À disposition partielle du Centre Technique Envinet- Convention avec UNIVALOM
Classification utilisée : 19/04/2017
Document : 99_DE-006-240600585-20180716-BC_2018_160-DE-1-1_1.PDF

Annexes

Nombre : 1
99_DE-006-240600585-20180716-BC_2018_160-DE-1-1_2.PDF

N