

Arrondissement de Grasse

**COMMUNAUTE
D'AGGLOMERATION
SOPHIA ANTIPOLIS**

Siège social:
Hôtel de Ville
BP 2205
06606 ANTIBES CEDEX

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU BUREAU
DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION
SOPHIA ANTIPOLIS**

Séance du 06 mars 2017

Effectif légal	Présents	Procurations + Absents
25	21	4

N° de la séance : 06

Objet de la délibération : Direction
Architecture Batiments - Parking Anthéa -
Convention de mise à disposition avec le
SDIS

☒ Original
▪ Expédition certifiée conforme à
l'original
Pour le Président,
Le Directeur Général des Services

Stéphane PINTRE

N° Enregistrement : BC.2017.022

Date de la convocation :
Le 28/02/2017

Certifié exécutoire compte tenu

de l'affichage
en date du **14 MARS 2017**

de la réception s/Préfecture
en date du **14 MARS 2017**

Pour le Président,
Le Directeur Général des Services



Stéphane PINTRE

L'an deux mil dix-sept et le 06 mars à 10h30, le Bureau Communautaire de la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, régulièrement convoqué conformément aux dispositions des articles L 5211-1, L 2121-10 et L 2121-12 du Code Général des Collectivités Territoriales, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, Les Genêts, 449 Route des Crêtes à Valbonne, sous la présidence de Monsieur Jean LEONETTI, Président de la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, Député-Maire d'Antibes Juan-Les-Pins.

PRESENTS :

Jean LEONETTI, Michelle SALUCKI, Guilaine DEBRAS, Jean-Bernard MION, Michel ROSSI, Damien BAGARIA, Gérald LOMBARDO, Jean Pierre MAURIN, Joseph LE CHAPELAIN, Richard RIBERO, Thierry OCCELLI, Eric MELE, Jean-Pierre MASCARELLI, Marguerite BLAZY, Roger CRESP, Alain ARZIARI, Gilbert TAULANE, Gilbert HUGUES, Jean-Paul ARNAUD, Richard THIERY, Joseph VALETTE

ABSENTS :

Lionnel LUCA, Marc DAUNIS, Claude BERENGER, René TRASTOUR

Monsieur BAGARIA,

Par délibération en date du 24 novembre 2003, et dans le cadre des compétences de la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, il a été reconnu d'intérêt communautaire la réalisation d'une salle de spectacles située avenue Jules Grec à Antibes.

Après la passation des différentes procédures règlementaires pour la désignation de l'équipe de maîtrise d'œuvre, des entreprises de travaux, et 38 mois de chantier, cet équipement a ouvert ses portes au public en avril 2013.

Pour assurer son bon fonctionnement, le bâtiment dispose d'un parking en sous-sol sur trois niveaux.

Afin d'avoir une meilleure connaissance de l'établissement en cas d'intervention, une convention de mise à disposition du parking au Service Départemental d'Incendie et de Secours (SDIS) a été signée le 10 février 2014, pour que soient mis à la disposition des sapeurs-pompiers les locaux du parking aux fins d'entraînement, pour exercices et manœuvres.

La mise à disposition des locaux est effectuée à titre gratuit.

Cette convention conclue pour une durée de trois ans arrivant à son terme, il convient aujourd'hui de la renouveler dans les mêmes conditions.

En conséquence, aux vues des éléments exposés ci-dessus, il est proposé au Bureau Communautaire :

- d'approuver la convention de mise à disposition du parking Anthéa, à intervenir entre la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis et le Service Départemental d'Incendie et de Secours ;
- d'autoriser Monsieur le Président ou son représentant à signer ladite convention, dont le projet est joint en annexe.

LE BUREAU COMMUNAUTAIRE, OUI L'EXPOSE DU VICE-PRESIDENT ET APRES EN AVOIR DELIBERE, A L'UNANIMITE, DECIDE :

- d'approuver la convention de mise à disposition du parking Anthéa, à intervenir entre la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis et le Service Départemental d'Incendie et de Secours ;
- d'autoriser Monsieur le Président ou son représentant à signer ladite convention, dont le projet est joint en annexe.

AINSI FAIT ET DELIBERE
A ANTIBES LE 06 mars 2017
Suivent les signatures
Pour extrait certifié conforme,

Le Président,



Jean LEONETTI

CONVENTION DE MISE A DISPOSITION DU PARKING ANTHEA

ENTRE

La **Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis** ayant son siège situé en mairie d'Antibes, Cours Masséna, 06600 Antibes, représentée par son Président, Monsieur Jean LEONETTI, agissant au nom et pour le compte de la Communauté d'Agglomération par délibération du Bureau Communautaire en date du 06 mars 2017,

Ci-après dénommée « la CASA »

D'une part,

ET

Le **Service Départemental d'Incendie et de Secours des Alpes-Maritimes**, sis 140 avenue Maréchal de Lattre de Tassigny, 06271 Villeneuve-Loubet Cedex, représenté par Monsieur Eric CIOTTI, Président du Conseil d'Administration,

Ci-après dénommé « le bénéficiaire »

D'autre part,

IL EST CONVENU CE QUI SUIT :

La présente convention a pour objet de définir les modalités de la mise à disposition de locaux à usage de parking souterrain de l'établissement ANTHEA, sis avenue Jules Grec - 06600 Antibes, aux fins d'entraînement des Sapeurs-Pompiers pour exercices, manœuvres et connaissance de l'établissement cité ci-dessus.

ARTICLE 1 – DOMAINE DE LA MISE A DISPOSITION

a) Désignation

Les 3 niveaux du sous-sol de parking et les escaliers de secours identifiés sur le plan ci-annexé, ainsi que divers locaux à définir ponctuellement en accord avec la CASA.

Des visites de l'ensemble pourront être organisées aux fins de reconnaissance.

b) Destination

Les locaux présentement mis à disposition seront affectés à des exercices, manœuvres et connaissance de l'établissement, exclusion faite de la mise en combustion de tous matériaux ou de l'utilisation de liquides et exclusivement à cet usage.

ARTICLE 2 – CONDITIONS D'UTILISATION

La mise à disposition des locaux est effectuée à titre gracieux.

ARTICLE 3 – PERIODICITE D'UTILISATION

Les dates des entraînements et des manœuvres seront définies par le responsable Exploitation de la CASA et le chef du CSP Antibes (ou son représentant désigné) de façon à ne pas déranger l'activité de l'établissement.

Elles seront validées d'un commun accord par un échange de courriers en précisant les horaires et les lieux utilisés (fax ou courrier électronique possibles).

ARTICLE 4 – ASSURANCES

La CASA déclare être titulaire de contrats d'assurance responsabilité civile et dommages.

Le bénéficiaire déclare être titulaire de toutes assurances nécessaires à l'exercice de son activité dans le cadre des présentes et plus particulièrement garantissant la couverture des responsabilités visées à l'article 5 ci-après.

ARTICLE 5 – RESPONSABILITE

La CASA ne pourra être tenue responsable des accidents qui pourraient survenir au cours des stages ou exercices du fait des risques déclarés aux présentes, sauf ceux qui surviendraient de son fait.

La CASA déclare les risques particuliers suivants :

- Circulation de véhicules possible au niveau concerné pendant la présence des sapeurs-pompiers
- Présence de barres de seuil saillantes au droit des portes coupe-feu

Par ailleurs, la CASA rappelle les conditions particulières suivantes :

1. exercices en présence du personnel de l'établissement,
2. se présenter au permanent de l'établissement et au service de sécurité dès l'arrivée sur les lieux,
3. porter une attention particulière à l'équipement de vidéo-surveillance,
4. veiller à ne pas gêner l'activité du théâtre lors du stationnement des véhicules sapeurs-pompiers sur l'aire de livraison.

Le bénéficiaire est responsable de tous les dommages causés aux biens mobiliers et immobiliers du fait de l'utilisation des locaux mis à sa disposition.

En cas de dommages, il s'engage à en informer l'établissement le jour de sa survenance et à remettre les lieux en l'état dans les plus brefs délais.

ARTICLE 6 – ENCADREMENT

Les personnels d'encadrement désignés par le bénéficiaire assureront la responsabilité des activités qu'ils encadrent et la bonne tenue des personnels.

ARTICLE 7 – DUREE

La convention prendra effet à compter de sa signature par les parties. Elle est conclue pour une durée de trois ans. A son terme, la présente convention pourra être reconduite, de manière expresse, par chacune des parties.

ARTICLE 8 – RESILIATION

Dans le cas où le bénéficiaire ne respecterait pas ses obligations découlant de la présente convention, la CASA se réserve le droit de la résilier dans un délai de quinze jours par courrier recommandé avec accusé de réception.

Le bénéficiaire aura également la possibilité de résilier à tout moment la convention, dans les mêmes conditions citées ci-dessus.

A Sophia Antipolis, le

Pour le Bénéficiaire,

Pour la CASA,
Le Président

Jean LEONETTI

AR réceptionné - Imprimer

Date de l'acte : 06/03/2017
Numéro : BC_2017_022
Nature : DE - Deliberations
Objet : Parking Anthéa - Convention de mise à disposition avec le SDIS
Matière : 3.5 - Autres actes de gestion du domaine public
Interlocuteur
Nom : CHALIER Vanessa

Suivi des transactions**Accusé d'envoi**

Identifiant : RtNv5GN

Accusé de réception préfecture

Date de réception : 14/03/2017
Identifiant : 006-240600585-20170306-BC_2017_022-DE

Acte reçu

Date : 06/03/2017
Numéro interne : BC_2017_022
Code nature : 1
Code matière 1 : 3
Code matière 2 : 5
Objet : Parking Anth?a - Convention de mise ? disposition avec le SDIS
Classification utilisée : 01/04/2004
Document : 006-240600585-20170306-BC_2017_022-DE-1-1_1.PDF

Annexes

Nombre : 3
006-240600585-20170306-BC_2017_022-DE-1-1_2.PDF
006-240600585-20170306-BC_2017_022-DE-1-1_3.PDF
006-240600585-20170306-BC_2017_022-DE-1-1_4.PDF